

Zukunftsweisende Energiehightech-Häuser in Bonn-Beuel, Wohnpark Vilich-Müldorf „The best of the world“

In Bonn-Beuel im Wohnpark Vilich-Müldorf entsteht eine von derzeit 50 zukunftsorientierten Solarsiedlungen in Nordrhein-Westfalen. Das Projekt „Solarsiedlung in Vilich-Müldorf“ der Stadt Bonn wurde durch die landesinitiierte Zukunftsenergien NRW in das Landesvorhaben „50 Solarsiedlungen in NRW“ aufgenommen.

zung unerschöpflicher Energiequellen, wie z.B. die geplante Erdwärmepumpe.

Das Bonner Bauvorhaben wird u.a. nach der Projektentwicklung des Architekten Hans-Werner Piel und der PROTEC FUTUR 2001 Ingenieurgesellschaft für zukunftsorientiertes Bauen mbH gebaut.

Der Vorteil der Erdwärmepumpe mit den technischen Besonderheiten nach der Energieeffizienzklasse KfW 55, weiterentwickelt durch die PROTEC Ingenieurgesellschaft für zukunftsorientiertes Bauen liegt auf der Hand.

Bei dem Bauvorhaben geht es um die innovative Umsetzung von Energien in dem Bereich Energiesparen „Solar na klar“, rationelle Energieverwendung und die Nut-

Der Hauseigentümer ist ein Leben lang unabhängig von Öl und Gas. Das Wohnhaus wird durch die Technik einer Erdwärmepumpe mit einer Bohrtiefe von ca. 2 x 80 Tie-



Architekt Hans-Werner Piel gratuliert zum Einzug in das neue Energiesparhaus in Troisdorf-Bergheim. „Wir würden immer wieder mit PROTEC bauen“, meinte die Eigentümerin Susanne Becker. Foto: Steffan

fenmeter beheizt und im Sommer gekühlt. Das warme Wasser kommt ebenfalls mit der Erdwärmepumpe aus dem Erdinneren. Die PROTEC FUTUR 2001 bietet nicht nur diese technische Erneuerung. Die PROTEC baut die Energiesparhäuser zusätzlich mit einer Photovoltaikanlage, die durch die Landesregierung NRW gefördert wird. Die Photovoltaikanlage sammelt mit einem separaten Stromzähler den Solarstrom und führt dann den Solarstrom in das Stromnetz der Stadtwerke Bonn ein. Der Bauherr erhält hierfür eine Einspeisevergütung von 0,43 ct kWh bei einer Laufzeit von 20 Jahren.

den Bauherren im Jahr von rund 500,00 bis 600,00 € je nach Witterungsverhältnissen. Die LEG Stadtentwicklung GmbH & Co. KG handelt im Treuhandauftrag der Bundesstadt Bonn und der Stadt Sankt Augustin – und hat hier mit dieser Entwicklungsmaßnahme ein überragend städtebauliches Konzept vorgelegt.

Mit diesem städtebaulich überragenden Konzept – und den innovativen architektonisch ausgeprägten zukunftsorientierten Haussystem der PROTEC mit einer ebenfalls herausragenden Bauqualität – ist das Projekt in Bonn-Beuel sicherlich ein Projekt das Schule machen wird.

Die Berechnung der Vergütung des eingespeisten Solarstroms ergeben eine Kostenerstattung für

Mit dem Vertrieb des Bauabschnittes an dem Mary-Wigman-Weg startet die PROTEC, da der Förderbescheid der Bezirksregierung vorliegt.

Die PROTEC baut zur Zeit ebenfalls aus dem Projekt „50 Solarsiedlungen NRW“ in Troisdorf-Bergheim 20 WE im I. und II. Bauabschnitt und weitere 6 WE im III. Bauabschnitt.

Die Energiesparhäusern garantieren den Erwerbenden eine lebenslange Unabhängigkeit von Öl und Gas – vereinbaren Sie also mit der PROTEC einen kostenlosen Besichtigungstermin von bereits fertig gestellten Energiesparhäusern. Zu erreichen ist die PROTEC Ingenieurgesellschaft, vertreten durch den PROTEC-Geschäftsführer, Architekt Hans-Werner Piel unter der Telefon-Nr. 02241 – 97 98 60

PROTEC FUTUR 2001

www.protec-2001.de

Wir bauen der Zukunft voraus

– zu knallharten Preisen



IV. Bauabschnitt
Energie – so teuer wie nie

AKTUELL

3-liter-Energiehaus als Effizienzhaus KfW55

- ... mit einer Photovoltaikanlage
- ... mit Lüftungsanlage
- ... mit kontrollierter Wärmerückgewinnung

TOP-ENERGIE SPARPREIS

€ 274.900,-

z.B. Haus Nr. 4



Unabhängig von Öl und Gas – ein Leben lang durch eine **Erdwärmepumpe!**

Planung, Entwurf, Bauleitung
PROTEC FUTUR 2001
Ingenieurgesellschaft
für zukunftsorientiertes Bauen mbH
Am Waldpark 3 - 53840 Troisdorf
Tel.: 02241 979860

Unser Haussystem in der Region – nach unserer Produktentwicklung über 250 mal gebaut



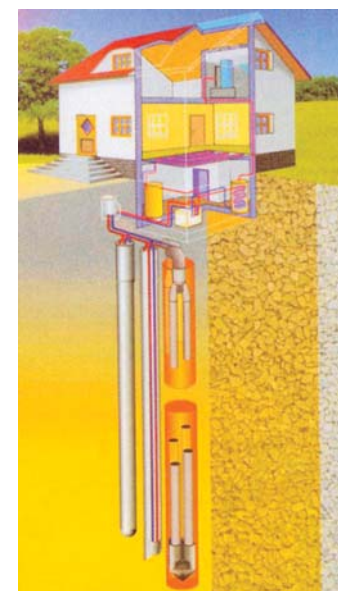
Alle PROTEC Häuser entsprechen dem neuen „Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz“ (EE Wärme G) und werden durch einen Blower-Door-Test und mit einem Energiepass durch einen Sachverständigen zertifiziert. **Fordern Sie unsere Hausprospekte an – oder rufen Sie uns einfach an!**



Hiermit wird der eingehende Solarstrom angezeigt



Verblüffend kleine Technik für die große Heizleistung



Erdwärmepumpe Sole-Wasser